

WZÓR UMOWY

Umowa nr _____

W dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem
_____ z siedzibą w _____
(„Zamawiający”)

ul. _____;

_____ - _____

NIP _____, REGON _____

reprezentowanym przez:

_____ – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____
(„Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem
_____ NIP _____, REGON _____,
wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
(„Wykonawca”) ul. _____, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji
i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____;
REGON _____

działającym osobiście
zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Świadczenie usług przygotowanie i podawania posiłków dla myśliwych i innych osób oraz świadczenie usług utrzymania czystości kwatery myśliwskiej i terenu zewnętrznego z utrzymaniem terenów zielonych i czystości wokół kwatery Ośrodka Hodowli Zwierzyny Nadleśnictwa Lutówko w Sypniewie” nr ZG.270.2.1.2021 przeprowadzonym w trybie podstawowym (Wariant I) („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm. – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi przygotowania i podawania posiłków dla myśliwych i innych osób oraz świadczenie usług utrzymania czystości kwatery myśliwskiej i terenu zewnętrznego z utrzymaniem terenów zielonych i czystości wokół kwatery Ośrodka Hodowli Zwierzyny Nadleśnictwa Lutówko w Sypniewie. Zakres obejmuje: przygotowywanie i podawanie posiłków dla uczestników imprez myśliwskich i innych organizowanych przez Nadleśnictwo Lutówko, sprzątanie pomieszczenia jadalni i kuchni wraz z umeblowaniem i sprzętem kuchennym oraz zmywanie naczyń i utrzymanie czystości kwatery myśliwskiej i terenu zewnętrznego z utrzymaniem terenów zielonych i czystości wokół kwatery Ośrodka Hodowli Zwierzyny Nadleśnictwa Lutówko w Sypniewie. Planowany zakres zamówienia obejmuje **1500 osobodni** (tj. 1500 sztuk całodziennego wyżywienia) oraz 700 sztuk posiłków do lasu i 10 sztuk dopłat do uroczystej kolacji. Zakres ten dotyczy całego okresu świadczenia usługi („Przedmiot Umowy”).
2. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie wskazanym w SWZ („Obszar Realizacji”), w sposób określony w Umowie oraz załącznikach do niej, w szczególności w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 3 do SWZ**.
3. Zestawienie ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy oraz opis standardu wykonawstwa prac zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a dokładnie w Opisie Przedmiotu Zamówienia (stanowiącego **załącznik nr 3 do SWZ**). SWZ stanowi **załącznik nr 1 do Umowy**.
4. Wskazane w SWZ ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy (a wycenione przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym stanowiącym część Oferty, sporządzonym wg wzoru, który stanowił załącznik nr 2 do SWZ), mają charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy może być mniejsza od ilości przedstawionej w SWZ, jednakże nie mniejsza niż 50 % planowanego zakresu zamówienia, określonego w ust. 1 powyżej.
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, wykaz obowiązujących regulacji zawiera SWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
6. W ramach realizacji Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności takie same (analogiczne) jak opisane w SWZ („Opcja”). Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
7. Przedmiotem Opcji będą prace analogiczne, jak opisane w SWZ (i wycenione przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym stanowiącym część Oferty). W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub jedna z prac wskazanych w SWZ (i wycenionych przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym stanowiącym część Oferty).
8. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała 20 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 10 ust 1.
9. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w Kosztorysie Ofertowym stanowiącym część Oferty.

10. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do Odwołania Zlecenia i prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.
11. W przypadku wystąpienia pożaru Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim pożar uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy oraz do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej, Przedstawiciela Zamawiającego oraz Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego Nadleśnictwa.

§ 2 Zlecenie prac

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie zleceń przekazywanych przez Przedstawicieli Zamawiającego („Zlecenie” – stanowiących **załącznik nr 3A i 3B do Umowy**). Zlecenie określać będzie rodzaj i zakres prac do wykonania, termin ich realizacji, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, również inne niezbędne informacje, w tym w szczególności wymagania co do sposobu wykonania prac oraz określenie części przedmiotu Zlecenia objętych odbiorami częściowymi.
2. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia Zlecenia, co nie uchybia uprawnieniom Wykonawcy określonym w ust. 8.
3. Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy, zgodnie z wyborem Zamawiającego,
 - 1) telefonicznie na numer _____,
 - lub
 - 2) pocztą elektroniczną na adres e-mail _____.Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą wyznaczać termin na przyjęcie tego Zlecenia. Wezwania do przyjęcia Zlecenia będą przekazywane z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, chyba, że Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy zgodnie postanowią inaczej.
4. Zamawiający przekaze Zlecenie w formie pisemnej. Wykonawca potwierdzi każdorazowo przyjęcie Zlecenia poprzez jego podpisanie.
5. Bez przekazania Zlecenia, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek prac objętych Przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem ust. 9.
6. W przypadku konieczności natychmiastowego zlecenia prac Przedstawiciel Zamawiającego może przekazać Zlecenie telefonicznie na numer _____. Zlecenie przekazane telefonicznie zostanie niezwłocznie potwierdzone zgodnie z ust. 3 pkt 2.
7. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu, jeżeli wystąpią szczególne okoliczności uzasadniające taką modyfikację.
8. Wykonawca niezwłocznie po przyjęciu Zlecenia obowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich znanych mu okolicznościach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.

9. Jeżeli pomimo przyjęcia Zlecenia Wykonawca:
- 1) nie rozpoczyna prac stanowiących Przedmiot Zlecenia w terminie 2 dni od przyjęcia Zlecenia,
 - lub
 - 2) realizuje Przedmiot Zlecenia w taki sposób, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać je w terminie określonym w Zleceniu;
 - lub
 - 3) nie wykonał prac stanowiących Przedmiot Zlecenia w terminie określonym w Zleceniu, w szczególności, gdy wykonanie prac stanowiących Przedmiot Zlecenia po terminie określonym w Zleceniu utraciło znaczenie z punktu widzenia interesu Zamawiającego (w tym w szczególności z uwagi na świadczenie usług na rzecz myśliwych i innych osób);
- to wówczas, w każdym z tych przypadków, Zamawiający może odwołać Zlecenie z winy Wykonawcy („Odwołanie Zlecenia z winy Wykonawcy”).
10. W sytuacji:
- 1) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z przyjęciem Zlecenia o więcej niż 1 dzień w stosunku do wyznaczonego terminu na jego przyjęcie, o którym mowa w ust. 5,
 - lub
 - 2) Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy,
- Zamawiający, w każdym z tych przypadków, może zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot Zlecenia na koszt Wykonawcy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonanie Zastępcze”).
15. Koszty Wykonania Zastępczego, o których mowa w Umowie obejmują wszelkie szkody (w tym w szczególności koszty lub straty) poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zastępczego powierzenia wykonania prac stanowiących Przedmiot Zlecenia, w tym w szczególności różnicę pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy a wynagrodzeniem należnym podmiotowi, który zrealizował prace w ramach Wykonania Zastępczego.
16. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym nie będzie możliwe, Zamawiający może koszty te zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 3

Okres realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, przy czym nie dłużej niż do dnia 30.04.2024 r. Powyższe nie uchybia możliwości wykonywania uprawnień wynikających z Umowy (w tym w szczególności zgłaszania gotowości do odbioru i naliczania kar umownych) po terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
2. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, po przekazaniu mu Zleceń przez Przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 3 lub 6 Umowy. Termin wykonania poszczególnych prac stanowiących przedmiot Zlecenia określony zostanie każdorazowo w Zleceniu.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:
 - 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami oraz o zamiarze skorzystania z Opcji;
 - 3) dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
 - 4) niezwłocznie, pisemnie przekazywać uwagi w zakresie nieprawidłowości dotyczących dostarczanych posiłków, czystości pomieszczeń, urządzeń i sprzętu oraz czystości terenu zewnętrznego i utrzymania terenów zielonych;
 - 5) udostępnić Wykonawcy klucze do wszystkich pomieszczeń objętych realizacją Przedmiotu Umowy;
 - 6) powiadomić wcześniej Wykonawcę, jeśli w okresie pomiędzy imprezami zleconymi przez Zamawiającego zostanie zorganizowana inna impreza związana z wykorzystaniem kwatery myśliwskiej;
 - 7) ponosić wszelkie koszty związane z powstaniem szkód i braków w wyposażeniu kwatery myśliwskiej wyrządzonych przez gości hotelowych;
 - 8) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli przez upoważnionego przez siebie pracownika w następujących składowych procesu realizowania usługi:
 - 1) czystość pomieszczeń, urządzeń i sprzętu;
 - 2) stosowane surowce, gramatura, przebieg procesów produkcyjnych;
 - 3) jakość stosowanych produktów;
 - 4) higiena sporządzania posiłków;
 - 5) higiena środków transportu;
 - 6) czystości terenu zewnętrznego;
 - 7) utrzymania terenów zielonych.
3. Z każdej kontroli będzie sporządzony protokół podpisany przez osoby uczestniczące w kontroli. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez przedstawiciela Wykonawcy, który brał udział w przeprowadzonej kontroli jakości wykonywanych usług, Zamawiający opíše w protokole przyczynę braku podpisu Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wszystkich środków i narzędzi używanych do sprzątania. W przypadku stwierdzenia, iż środki te są złej jakości, a ich używanie nie przynosi pożądanych efektów bądź powoduje niszczenie czyszczonych powierzchni, Zamawiający ma prawo żądać zmiany używanych narzędzi i środków.
5. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością, rzetelnie i skutecznie oraz przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań, w tym przepisów sanitarnych, porządkowych, higienicznych i przeciwpożarowych oraz postanowień Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest udostępniać Zamawiającemu dokumentację związaną z żywieniem w celu oceny wywiązywania się ze zobowiązań.
3. Wykonawca zapewnia dochowanie standardu usług hotelarsko- gastronomicznych.
4. Wykonawca powinien spełniać na czas trwania Umowy wszystkie wymogi w zakresie bezpieczeństwa żywności i żywienia przewidziane prawem i przepisami Sanepidu.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o utracie wymaganych uprawnień i zezwoleń niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszej umowy oraz zmian w tym zakresie.
6. Wykonawca zobowiązuje się dbać o sprzęt i wyposażenie pomieszczeń wydanych do użytkowania w ramach niniejszej Umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie w związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie środki czystości i urządzenia.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
10. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
11. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej i zapisami Zlecenia.
13. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.
14. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług zgodnie z OPZ, na terenie Ośrodka Hodowli Zwierzyzny Nadleśnictwa Lutówko w Sypniewie wyłącznie na rzecz Zamawiającego.

§ 6
Obowiązki Wykonawcy
w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące maksymalną jakość świadczonych usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić we własnym zakresie środki czystości i inne produkty oraz sprzęt i urządzenia wykorzystywane przy świadczeniu usług, a nie będące na wyposażeniu Kwatery myśliwskiej.
3. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
 - 1) spełniać, przez cały okres ich użytkowania, minimalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy określone w przepisach wykonawczych do Kodeksu Pracy;
 - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób;
 - 3) posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków.
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność materialną z obowiązkiem rozliczenia się lub zwrotu za składniki majątkowe z których korzysta przy realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca obowiązany jest pokryć wszelkie szkody Zamawiającego, powstałe na skutek niedoboru, zniszczenia lub uszkodzenia powierzonych składników majątkowych. Zamawiający jest uprawniony roszczenie odszkodowawcze, o którym mowa w zdaniu poprzednim potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z Zabezpieczenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 3 i 4.

§ 7
Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu usług gastronomicznych oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. W kwaterze myśliwskiej mogą przebywać tylko osoby ściśle związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób posługujących się językiem angielskim w stopniu przynajmniej komunikatywnym, o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie, („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych danym Zleceniem, w tym osoby wskazanej w Wykazie osób, złożonym przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w następstwie którego doszło do zawarcia Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wyposażać pracowników kuchni i obsługi w sprzęt służbowy, spełniający wymogi bhp.

5. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot zamówienia w zakresie usług gastronomicznych realizowany będzie za pomocą osób posiadających aktualne badania lekarskie obowiązujące pracowników gastronomii – Wykonawca przedstawi aktualne badania lekarskie obowiązujące pracowników gastronomii na każde żądanie Zamawiającego.
6. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
 - 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 - 3 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 4. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.
6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). Obowiązek, pisany w zdaniu poprzednim dotyczy również zmiany osób wykonujących poszczególne prace wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować o zmianach osobowych w wykazie osób odpowiedzialnych za wykonywanie obowiązków Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w OPZ. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
9. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 13 Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
11. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
 - 3) dokumentów wskazanych w § 7 ust. 7 pkt 1 – 3 Umowy dot. osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.

2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.

§ 9

Odbiory

1. Odbiór prac objętych danym Zleceniem („Odbiór”) będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego według Protokołów odbioru wykonania zadania (stanowiących załączniki **nr 4A i 4B do Umowy**). Przedmiotem Odbioru będą, w zależności od treści Zlecenia, wszystkie prace objęte danym Zleceniem lub poszczególne pozycje Zlecenia.
2. Odbiór będzie obejmował ilości wykonanych prac oraz ocenę ich jakości. Zasady Odbioru prac dla poszczególnych prac określa SWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Przedstawicielowi Zamawiającego zakończenie prac stanowiących przedmiot Zlecenia.
4. Zgłoszenie Gotowości do Odbioru zostanie przekazane Przedstawicielowi Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na numery lub adresy wskazane w § 17.
5. W przypadkach uzgodnionych uprzednio z Przedstawicielem Zamawiającego lub w przypadkach wskazanych w Zleceniu Zgłoszenie Gotowości do Odbioru zostanie przekazane Przedstawicielowi Zamawiającego ustnie lub telefonicznie na numer wskazany w § 17. Zgłoszenie przekazane ustnie lub telefonicznie zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Zamawiającego w sposób, o którym mowa w ust. 4.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie wynikającym ze Zlecenia nie dokona Zgłoszenia Gotowości do Odbioru prac stanowiących przedmiot Zlecenia, Zamawiający jest uprawniony wezwać Wykonawcę do natychmiastowego dokonania Zgłoszenia Gotowości do Odbioru. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę Zgłoszenia Gotowości do Odbioru w terminie 1 dnia od takiego wezwania - do dokonania odbioru w zakresie i w terminie przez siebie określonym.
7. Odbiór zostanie wyznaczony przez Przedstawiciela Zamawiającego na termin nie późniejszy niż 1 dzień roboczych od otrzymania Zgłoszenia Gotowości do Odbioru. O wyznaczonym terminie odbioru Przedstawiciel Zamawiającego poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na numery lub adresy wskazane w § 17.
8. Wykonawca może wziąć udział w odbiorze. Brak obecności Przedstawiciela Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania odbioru przez Zamawiającego.
9. Odbiorowi podlega przedmiot Zlecenia lub jego część wolna od wad lub usterek, z zastrzeżeniem postanowień § 13.
10. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić dokonania Odbioru prac wykonanych wadliwie. Odmowa dokonania Odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.
11. Po upływie terminu wykonania Zlecenia, Zamawiający może:

- 1) naliczyć Wykonawcy karę umowną za , zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 lub § 13 ust. 1 pkt 2 Umowy;
 - albo
 - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu Zlecenia w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy. Jeżeli w dodatkowym terminie Wykonawca wykona przedmiot Zlecenia w sposób wolny od wad lub usterek Zamawiający obowiązany jest go odebrać, co nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2 lub w § 13 ust. 1 pkt 3 Umowy,
 - albo
 - 3) dokonać Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy.
12. Odbiór prac będzie dokumentowany Protokołem Odbioru Wykonania Zadania zgodnie z § 9 Umowy.

§ 10

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 3, wstępnie określone na podstawie Oferty na kwotę _____ zł brutto. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”). Faktyczna wartość należnego Wykonawcy wynagrodzenia ustalona zostanie w oparciu o ceny wskazane w Kosztorysie Ofertowym oraz rzeczywiste ilości wykonanych usług, określone w Protokołach Odbioru Wykonania Zadania.
2. Kwota wynagrodzenia brutto nie obejmuje prac wykonywanych w ramach Opcji.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac stanowiących przedmiot udzielonych Zleceń obliczane będzie na podstawie ilości odebranych prac, według cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 3, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 11 ust. 16. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych prac uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonane zgodnie z określoną w umowie starannością potwierdzone w Protokołach Odbioru Wykonania Zadania, o których mowa w § 9 ust. 12.
6. W przypadku nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę, udokumentowanego oświadczeniami myśliwych lub innych osób, na rzecz których dana usługa była wykonywana, Zamawiający uprawniony będzie do stosownego obniżenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonaną usługę, nie więcej jednak niż o 50%.
7. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

§ 11

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 3, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia lub części przedmiotu Zlecenia, na podstawie faktury.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne prace oraz ilości wykonanych prac.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do **14 dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą Protokoły Odbioru Wykonania Zadania wskazane w § 9 ust. 12.
4. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).
5. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
6. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: _____
7. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
8. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do _____.
9. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685).
12. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie

oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

13. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685).
14. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
15. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
16. Stawki za świadczenie usług stanowiących przedmiot Umowy, podlegać będą waloryzacji z dniem: 1 maja 2022 r. i 1 maja 2023 r. zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski, na podstawie art. 439 ust. 1 PZP.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości **3 %** Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonane. W przypadku niewykonania Zlecenia do upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania prac objętych Zleceniem.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

§ 13

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
 - 1) za każdy przypadek wykonania prac objętych Zleceniem w sposób sprzeczny z wymaganiami wynikającymi z Umowy lub Zlecenia, stwierdzony podczas odbiorów, w stosunku do którego nie jest możliwe usunięcie nieprawidłowości - w wysokości 50 % wartości zleconych prac;

- 2) za każdy przypadek opóźnienia w wykonywaniu prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy zgodnie z § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony po upływie terminu podanego w zleceniu prac do wykonania;
 - 3) za każdy przypadek wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby z Personelu Wykonawcy, które nie zostały zgłoszone – w wysokości 500 zł;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości – 100 zł;
 - 5) w przypadku używania przez Wykonawcę środków nieodpowiednich do czyszczonej powierzchni, niespełniających norm, nieposiadających atestów lub też nieskutecznych Zleceniodawca naliczy karę umowną w wysokości – 50 zł;
 - 6) za pozostawienie przez Wykonawcę odpadów i śmieci w miejscach do tego nieprzeznaczonych zostanie naliczona kara umowna w wysokości 200 zł;
 - 7) za każdy przypadek realizowania przedmiotu zamówienia w zakresie usług gastronomicznych przez osoby nie posiadające aktualnej książeczki sanitarno-epidemiologicznej – 1 000 zł,
 - 8) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy.
 - 9) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia – w wysokości 2.000 zł;
 - 10) za każdy przypadek nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 PZP- w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie tego wynagrodzenia,
 - 11) za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 PZP- w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności przysługujących Wykonawcy.
 3. W przypadku Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy, to wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości prac objętych Zleceniem, lecz nie mniej niż 2 500 zł.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia, lecz nie mniej niż 2 500 zł.
 5. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
 6. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
 7. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze prac objętych Zleceniem – w wysokości 1 % wartości

prac brutto objętych Zleceniem, w stosunku do których Zamawiający pozostaje w zwłoce z odbiorem.

8. W przypadku opóźnienia w regulowaniu należności za wykonane prace przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczenia i egzekwowania ustawowych odsetek, a także do rozwiązania Umowy z 1 miesięcznym wypowiedzeniem, z winy Zamawiającego, w przypadku opóźnienia należności przekraczającej 30 dni.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia.
10. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 na 50% Wartości Przedmiotu Umowy.
11. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

§ 14 Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **100 000,00 zł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
 - 1) odstąpić od Umowy;
 - albo
 - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.

§ 15 Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Zamawiającemu szkodę na kwotę łączną nie mniejszą niż co najmniej 10.000 zł;
 - 2) niedokonania odbioru przez Zamawiającego co najmniej dwóch Zleceń z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) dwukrotnego wystąpienia przypadku Odwołania Zlecenia z winy Wykonawcy;

- 4) dwukrotnego niewykonania przez Wykonawcę pisemnych zaleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego dotyczących sposobu lub terminu wykonywania prac;
 - 5) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wartości Przedmiotu Umowy;
 - 6) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie lub na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail;
 - 7) w sytuacjach dwukrotnych uzasadnionych skarg gości na realizację przedmiotu zamówienia skierowanego do Zamawiającego;
 - 8) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 9) nie przestrzega przepisów bhp i przeciwpożarowych;
 - 10) nie przestrzega zakazu spożywania alkoholu i znajdowania się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających osób w miejscu świadczenia usług;
 - 11) wykorzystuje mienie Zleceniodawcy bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem;
 - 12) pozostaje w zwłoce z przyjęciem Zlecenia o więcej niż 1 dzień.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
 3. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia i zawierać uzasadnienie.
 4. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażących zaniedbań sanitarno- higienicznych przy sporządzaniu posiłków stwierdzonych przez uprawnione służby sanitarne lub po stwierdzeniu co najmniej dwóch przypadków nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę w zakresie objętym Przedmiotem Umowy.

W przypadku określonym wyżej lub przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca ponosi koszty zastępczego przygotowania posiłków i usług hotelowych oraz inne koszty z tym związane przez okres wyłonienia zastępcy nie dłużej jednak niż przez okres jednego miesiąca.
 5. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 3 ust. 1.
 6. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia .
 7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 16

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy w minimalnym zakresie deklarowanym przez Zamawiającego w § 1 ust. 4 Umowy, jeżeli w trakcie realizacji Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające realizację jej przedmiotu zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, ani Zamawiający.
 - 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zakresie obowiązującej stawki VAT:
 - a) jeżeli taka zmiana będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT należnego na podstawie nowej stawki podatku;
 - b) jeżeli zmiana taka będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT należnego na podstawie nowej stawki podatku.
 - 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa;
 - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących pogorszenia jakości świadczonych usług przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.

Żadna ze zmian wskazanych w lit. a) – c) nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 4) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym przeprowadzania odbiorów, jeśli nie zmniejszy to standardu świadczenia usług i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego.

- 5) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 6) W przypadku zawarcia Umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się wskazanie członka lub członków konsorcjum upoważnionych do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia.
- 7) Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
- 8) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie co najmniej części Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ;
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy ponad zakres wskazany § 1 ust. 4.

W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o ceny jednostkowe wskazane w Kosztorysie Ofertowym stanowiącym część Oferty, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wszystkie odebrane świadczenia.

- 9) Zamawiający na podstawie art 436 pkt 4 lit. b PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany Wynagrodzenia w przypadku wystąpienia: (i) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, (ii) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (iii) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub (iv) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2215 z późn. zm.) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiany wysokości Wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 9 powyżej będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
- 1) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (i) niezapłacona do czasu zmiany część Wynagrodzenia ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji niezapłacona część Wynagrodzenia będzie obejmowała stawkę i wartość podatku, wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Ceny netto danego elementu Przedmiotu Umowy nie ulegną zmianie.
 - 2) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (ii) niezapłacona do czasu zmiany część Wynagrodzenia, po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w pkt (6), zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą wartości

udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Przedmiotu Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób.

- 3) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (iii) niezapłacona do czasu zmiany część Wynagrodzenia, po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w pkt (6), zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Przedmiotu Umowy,
- 4) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (iv) niezapłacona do czasu zmiany część Wynagrodzenia, po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w pkt (6), zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Przedmiotu Umowy.
- 5) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (ii), (iii) lub (iv) warunkiem dokonania zmiany niezapłaconej części Wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
 - a) szczegółową kalkulacją kosztów pracy ponoszonych na realizację prac objętych daną częścią Wynagrodzenia obejmującą:
 - imienny wykaz osób bezpośrednio wykonujących prace objęte daną częścią Wynagrodzenia wraz ze wskazaniem wielkości ich zaangażowania czasowego w wykonywanie tych prac na rzecz Zamawiającego, tj. udziału procentowego prac wykonywanych przez te osoby na rzecz Zamawiającego w łącznym czasie pracy tych osób,
 - wysokość wynagrodzenia za pracę albo wysokość stawki godzinowej osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej i związane z tym obciążenia publicznoprawne lub wysokość zmiany składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne uiszczanych dla osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej będącą konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej lub wysokość zmiany kosztów wynikających z wpłat na pracownicze plany kapitałowe i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - określenie procentowego udziału elementów cenotwórczych składających się na daną część Wynagrodzenia, ze szczególnym wykazaniem procentowanego udziału kosztów pracy w danej części Wynagrodzenia;
 - b) kopiami dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy w kwotach wykazanych w lit. (a) powyżej.

Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma

bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną częścią Wynagrodzenia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej części Wynagrodzenia.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w pkt (ii), (iii) i (iv) wpłynęły na koszt wykonania przez Wykonawcę prac daną częścią Wynagrodzenia

- 6) Wniosek o dokonanie zmiany danej części Wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 5:
 - a) dotyczący okoliczności wymienionych w pkt (ii) lub pkt (iii) powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian; jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian danej części Wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
 - b) dotyczący okoliczności wymienionych w pkt (iv) powinien zostać wniesiony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną ich zmian; jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian danej części Wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
 - 7) Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w pkt (ii) – (iv) mają wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu Przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy.
 - 8) Zmiana wysokości danej części Wynagrodzenia w wysokości wskazanej odpowiednio w pkt 2), 3) lub 4), pod warunkiem ich wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w pkt 5), nastąpi począwszy zaistnienia zdarzenia, o który, mowa w ust. pkt (ii), (iii) lub (iv). Zmiany wysokości danej części Wynagrodzenia zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy.
 - 9) W przypadku, gdy dana okoliczność wskazana w pkt (ii), (iii) lub (iv) dotyczyć będzie Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje świadczenia wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, to w takim przypadku Wykonawca do wniosku, o którym mowa w ust. 6 obowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające, iż zmiana kwoty danej części Wynagrodzenia w wysokości wskazanej odpowiednio w pkt (ii), (iii) lub (iv) została uwzględniona w umowie łączącej Wykonawcę z takim Podwykonawcą.
3. Zamawiający na podstawie art 439 ust. 1 i 2 PZP przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany (zwiększenia lub obniżenia) przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszanego w Monitorze Polskim obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w zdaniu poprzednim będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
- 1) ewentualne zmiany wynagrodzenia będą dokonywane każdego roku począwszy od roku następującego po roku zawarcia Umowy („Rok dokonywania Waloryzacji”). Pierwszym Rokiem dokonywania Waloryzacji będzie rok 2022;

- 2) Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w danym Roku dokonywania Waloryzacji pod warunkiem, że przeciętne miesięczne wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszane w Monitorze Polskim obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni („Obwieszczenie Prezesa GUS”) zmieni się o więcej niż 15% licząc w stosunku do jego wartości w roku poprzednim („Warunek Waloryzacji”);
 - 3) Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia powinna wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od opublikowania Obwieszczenia Prezesa GUS. Jeżeli w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim Strona nie wystąpi do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmian wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zrzeka się roszczenia o zmianę wynagrodzenia;
 - 4) jeżeli w danym Roku dokonywania Waloryzacji zaistnieje Warunek Waloryzacji, to ta część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, której zapłata przypadać będzie począwszy od miesiąca następującego po miesiącu publikacji obwieszczenia Prezesa GUS będzie waloryzowana o wskaźnik określony w pkt 5 („Wskaźnik Waloryzacji”);
 - 5) Wskaźnik Waloryzacji będzie stanowił połowę wzrostu lub spadku procentowego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku określonego Obwieszczeniu Prezesa GUS w stosunku do roku poprzedniego; Wskaźnik Waloryzacji będzie wyrażony procentem;
 - 6) Zmiana wysokości wynagrodzenia dokonana zgodnie postanowieniami pkt powyższych zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy
4. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 17

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie LUB pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:
Zamawiający:
Adres: _____
Telefon: _____
e-mail: _____
Wykonawca:
Imię i Nazwisko _____
Adres: _____
Telefon: _____
e-mail: _____
3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

4. Zamawiający niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Wykonawcę, na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do zlecania prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń („Przedstawiciel Zamawiającego”). Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
5. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Zamawiającego, na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do potwierdzania przekazania Zlecenia i uczestnictwa w odbiorach prac („Przedstawiciel Wykonawcy”). W przypadku zaniechania tego obowiązku wezwania do przyjęcia Zlecenia przekazane przez Zamawiającego na adres e-mail Wykonawcy wskazany w ust. 2 będą uważane za przekazane zgodnie z Umową. Przedstawiciel Wykonawcy będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.
6. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
7. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie lub pocztą elektroniczną.

§ 18

Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Zamawiający, stosowanie do treści art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 424) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 –SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami);

- 2) Załącznik nr 2 – Oferta;
- 3) Załącznik nr 3A – Wzór zlecenia A;
- 4) Załącznik nr 3B – Wzór zlecenia B;
- 5) Załącznik nr 4A – Protokół odbioru A.
- 6) Załącznik nr 4B – Protokół odbioru B.

Załącznik nr 1 do Umowy

SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami)

Oferta

Wzór zlecenia

Załączniki nr 4 (A i B) do Umowy
Wzór protokołu wykonania zadania